

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РОСТ КИТАЯ продолжает удивлять. В прошлом году ВВП КНР вырос на 2,3% и достиг 15,7 трлн долл. За первую половину этого года ВВП составил 8,217 трлн долл. (рост, по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года, — 12,7 %).

Китай обычно преподносится как густонаселённая страна, где китайцам тесно, поэтому они вынуждены искать счастья за границей. Но это не совсем так. Дело в том, что в Китае население распределено очень неравномерно — основная часть людей живёт в приморских провинциях. Население регионов, примыкающих к морю, растёт, в том числе за счёт "переканья" людей с западной и центральной частей Китая. Молодёжь, окончив

ни переезжают в города, потому что население в деревне растёт, а сельскохозяйственных земель больше не становится, поэтому в деревне сложнее обеспечить себе достойный уровень жизни. Таким образом, в 2018-м году городское население Китая увеличилось до 59,38%, а в 2020-м году уровень урбанизации достиг 64%. Прогнозируется, что к 2030-му году в городах будут жить около 75 % китайцев.

Миграционные процессы, общий курс на усиление урбанизации и стремление обеспечить экономический рост вынуждают городские власти строить новые районы, причём это происходит даже в тех регионах, где население сокращается.

Главные преимущества новых районов — относительно низкая стоимость

ний нынешних тенденций и особенно-сти экономического развития Китая он может столкнуться с нехваткой населения!

Сами китайские чиновники и эксперты понимают, что процесс имеет негативные стороны и местами не совсем здоровый, но остановить процесс строительства — очень сложное решение, потому что оно приведёт к тому, что доходы миллионов людей в лучшем случае упадут, в худшем — многие вовсе останутся без работы. В первую очередь это коснётся работников строительных компаний: инженеров, проектировщиков, рабочих. Одновременно это ударило по производителям строительных материалов, по транспортным компаниям, которые их доставляют

копить деньги, отказывая себе во многих удовольствиях, а потом купить квартиру в районе-призраке, который не разовьётся и не будет заселён ещё долгие годы. Соответственно, цена на такое жильё не вырастет, а торговая, образовательная и медицинская инфраструктура останутся в зачаточном состоянии.

Проблема таких городов в том, что на их создание уходит много самых разных ресурсов — от земли до финансов. Финансы обычно привлекаются в виде банковского кредита или корпоративных инвестиций. Долевое строительство, когда своими деньгами рискуют обычные люди, в Китае уже редкость. Но самый главный ресурс — это земля, которой в Китае всегда не хватает.

отделку, после чего у неё возникли внутренние проблемы, и проект был свёрнут, по сути, брошен. Всё бы ничего, но мэрия Далиня уже успела сделать это здание-призрак одним из символов города, напечатав его в своих буклетах и даже на марках. Подобная ситуация нередко для Китая: местные власти часто стимулируют бизнес строить гигантские объекты, поражающие воображение, не очень задумываясь, насколько полно они будут использованы в будущем. Возвращаясь к "Надежде", история окончилась благополучно: в 2018-м году здание выкупила крупная страховая компания, реанимировала его и разместила там свои офисы.

Из вышеказанного можно сделать следующие выводы.

Во-первых, в Китае на ближайшие десятилетия достаточно места для самих китайцев, а значит, слухи о растущей миграционной угрозе из Китая сильно преувеличены. Это не означает, что миграция из Китая за рубеж отсутствует, просто она не настолько масштабна, как любят её описывать некоторые СМИ.

ОГНЕННОЕ КОЛЬЦО

От Украины до Афганистана

ВОЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ обстановка в июле 2021 года характеризуется наращиванием блоком НАТО военной силы на западных и юго-западных границах Российской Федерации, усилением военной напряжённости в Центральной Азии, а также обострением внутривосточной обстановки в отдельных регионах мира (на Кубе, в Гаити, Тунисе, Иране и ЮАР).

В начале месяца в Черноморском регионе прошёл ряд учений стран — членов НАТО и партнёров Альянса: Sea Breeze 2021, Cossack Mace 2021, Three Swords 2021 и Agile Spirit 2021. В учениях приняли участие более 10 тыс. военнослужащих из 32 стран. Целью мероприятий по оперативно-тактической подготовке стало повышение совместности ОВС НАТО и национальных ВС Украины и Грузии, демонстрация решительности Москве и поддержки Киеву и Тбилиси.

При этом прошедшая 12 июля 2021 года встреча президента Украины В. Зеленского и канцлера Германии А. Меркель не принесла Киеву зримых результатов. Минские соглашения и формула Штайнмайера, декларативно поддерживаемые ЕС и США, остаются единственной основой мирного урегулирования. Напряжённая социально-политическая и экономическая ситуация в стране, несмотря на допускаемую официальным Киевом острую риторику в адрес США, а также необходимость погашения долгов перед МВФ в сентябре, подталкивает офис президента Украины к проведению навязанных Вашингтоном и международными организациями реформ.

Так, в период с 13 по 28 июля 2021 года В. Зеленским произведён ряд существенных переназначений в руководстве военных, специальных и правоохранительных ведомств (МОУ, ВСУ, СБУ, СВР и МВД), подписаны законы о национальном сопротивлении и увеличении численности ВСУ (на 5%, до 261 тыс. человек). Вместе с тем, остаются нерешёнными судебная реформа и масштабная реформа СБУ.

28 июля 2021 года представители офиса президента Украины обсудили с военным аташе посольства США на Украине Б. Штаот итоги проведённой работы, а также заключение трёх соглашений по оборонному сотрудничеству, подписание которых — в плане предстоящей встречи Д. Байдена и В. Зеленского, намеченной на 30 августа. Также 29 июля 2021 года стало известно об увеличении финансовой помощи Украине в 2022 году по линии внешнеполитического ведомства США на 28,5 млн долл. (общая сумма — 481,5 млн долл.).

Несмотря на многочисленные сдерживающие оценки возможностей движения "Талибан", стремительно меняется обстановка в Афганистане.

Вооружённым формированиям организации удалось взять под контроль около 85% территории Афганистана и 90% границ с сопредельными странами. Наибольших успехов удалось добиться на границе с Ираном, Туркменией, Таджикистаном и Узбекистаном. Контроль важнейших пограничных переходов, включая "Ислам-Капа" (Иран), "Торгунди" (Туркменистан), "Шерхан-Бандар" (Таджикистан), "Хайратон" (Узбекистан), высокая скорость продвижения и проявленная лидерами "Талибана" договороспособность в значительной мере усиливают позиции движения и указывают на отсутствие реальных перспектив у официального Кабула.

Так, представителями "Талибан" предпринимаются дипломатические усилия, направленные на установление нейтральных отношений с ключевыми мировыми и региональными игроками: Китаем, Россией и Ираном, а также на пересмотр статуса движения в ООН.

С этой целью 7 июля 2021 года в Тегеране представителями движения проведены межафганские переговоры, 8—9 июля — с главой МИД России С. Лавровым в Москве, а 29 июля — с министром иностранных дел КНР Ван И в Тяньцзинь. Встречи с представителями России и Китая носят декларативный характер, однако имеют целью убедить Москву в отсутствии агрессивных намерений по отношению к республикам Центральной Азии, а Пекин, кроме того, — в сохранности инвестиций и отсутствии симпатий к "Исламскому движению Восточного Туркестана"**, ведущему террористическую активность в китайском Синьцзяне.

Несмотря на это странами ШОС и ОДКБ ведутся консультации, проводятся мероприятия по укреплению границ с Афганистаном, а враждующим сторонам обозначены красные линии. Усиление границ также произведено Ираном и Туркменией.

22 июля 2021 года руководство Таджикистана начало масштабную проверку боевой готовности национальных вооружённых сил и правоохранительных органов. Кроме того, в период с 5 по 10 августа в Хатлонской области Таджикистана пройдут совместные военные учения России, Узбекистана и Таджикистана.

Завершение военной кампании "Талибана" поражением вооружённых сил Афганистана оценивается как весьма вероятное, что, в свою очередь, может стать основой для объединения в регионе радикальных сил исламского толка, угрожающих региональной стабильности. При этом, очевидная экономическая, политическая и военная слабость светских центральноазиатских республик, наличие неразрешённых социальных противоречий, в том числе религиозного толка, могут сделать постсоветские республики удобной мишенью для гибридных и террористических атак со стороны новой идеологически привлекательной силы.

Евгений ГАГАРИН

* "Талибан", "Движение Талибан" — запрещённая в РФ террористическая организация.

** "Исламское движение Восточного Туркестана" — уйгурское незаконное вооружённое формирование.

Константин БАТАНОВ

Жилищная проблема наоборот

вузы, тоже в первую очередь смотрит вакансии где-нибудь в развитых Шанхае, Шаньжэне или прилегающих провинциях, а не на сопках Маньчжурии или в пустыне Нинся-Хуэйского автономного района, даже если сопки и пустыня являются их малой родиной.

В конце прошлого года в Китае прошла всеобщая перепись населения, согласно которой почти 493 млн китайцев (примерно треть населения страны) живут не там, где прописаны. Обычно это связано с экономическими причинами: глава семейства или оба родителя находят работу в другом городе, и вся семья туда переезжает. Ещё один вариант: ребёнок окончил школу и поступил в университет в другой провинции, поэтому переезжает туда. 368 млн из вышеупомянутых лиц живут и работают в городах своей провинции (но не в своих родных населённых пунктах, то есть, например, переехали из деревни в город), 125 млн человек переехали в другие провинции. Это означает, что в некоторых регионах Китая происходит отток населения. Иные части Китая являются слабозаселёнными, что объясняется отсталой по китайским меркам экономикой, плохим климатом и другими факторами.

В Китае города делятся на 6 групп (называемых "линиями") в зависимости от размера ВВП города, дохода на душу населения, наличия предприятий, относящихся к числу 500 крупнейших компаний Китая, наличия аэропорта и величины его пропускной способности, наличия университета и его позиции в рейтинге вузов, а также ещё примерно 10 показателей.

Города первой линии (их всего пять) — мегаполисы, которые играют важную роль в политической, экономической и социальной деятельности страны. Города второй линии имеют сильную экономическую базу, большую активность бизнеса и обладают привлекательностью для крупных компаний. Большинство городов, которые сюда входят, — это столицы провинций, прибрежные экономически развитые города, большие промышленные территории центральных и восточных провинций. Внутри своей группы эти города делятся на 8 развитых, 15 городов со средним развитием и 7 слаборазвитых городов. Третья линия — города среднего размера, имеющие относительно развитую экономику. Обычно это крупные населённые пункты уездного или окружного значения. Дальше по убывающей идут города четвёртой, пятой и шестой линий. Как правило, их жители стремятся переехать в города из первых трёх групп.

Урбанизация Китая в последние годы стабильно прогрессирует. Жители дерев-

ни, инвестиционный потенциал, рациональная планировка и современная инфраструктура. Если район разовьётся, то цена купленного жилья может вырасти в разы. Именно так произошло в Шанхае.

18 апреля 1990 года государство объявило о строительстве нового района в Шанхае под названием Пудун, и в 1992-м году Пудун был официально создан. Изначально народ не очень туда стремился, возникла даже своего рода поговорка: "Лучше иметь одну кровать в Пуси (старый район Шанхая), чем комнату в Пудуне". Правительство стало проводить льготную политику (дешёвые кредиты на покупку жилья и различные социальные льготы), ввело меры, направленные на стимулирование бизнеса. В результате темпы экономического роста Пудуна стали превышать 20% в год, что оказалось выше, чем в других районах. Взлёт экономики привёл к тому, что цены на жильё в Пудуне стремительно подскочили, став легендарным прецедентом в индустрии недвижимости.

Это заложило основу для разработки стратегии городского развития Китая — создаются особые экономические зоны, а уже при них строятся новые кварталы. Зоны обычно строятся на пустырях, то есть неосвоенных или заброшенных участках земли, расположенных на некотором удалении от города.

В настоящее время в Китае существует 19 особых экономических зон государственного уровня, 18 зон свободной торговли, 145 зон развития высокотехнологий и 219 зон технико-экономического (производственного) развития, а также бесчисленное множество других зон с особым налоговым режимом на уровне районов и уездов. При них создаются новые населённые пункты, которые часто административно считаются новыми районами близлежащих городов. Общее число новых жилых районов превышает 3500.

Возникает своего рода зависимость: в погоне за экономическим ростом надо строить новые городские районы, а то и целые города. За последние пять лет быстрой урбанизации темпы расширения городов по всей стране составили около 13,5%.

КИТАЙСКИЕ ЭКСПЕРТЫ подсчитали, что если все зоны с льготным налоговым режимом будут развиваться согласно разработанным и утверждённым планам, то придётся наращивать темпы строительства жилья, а общее число людей, которые смогут там поселиться и работать, достигнет примерно 4 млрд человек. Сейчас население Китая почти 1,5 млрд человек, соответственно, можно сделать вывод, что через какое-то время при сохране-



Сишуань, город-призрак во Внутренней Монголии

до стройки, по всем остальным, кто имеет отношение к строительному бизнесу.

Поэтому в последние годы в Китае возникло такое явление, как "город-призрак". Это почти не заселённые (а иногда и вовсе не заселённые) городские районы. Там можно жить, имеются инфраструктура и коммуникации, но нет населения. Такие места есть в самых разных регионах Китая: автономном районе Внутренняя Монголия, провинциях Цзянься, Хэнань, Хубэй, Ляонин, Юньнань и других.

Только в прошлом году в стране появилось 12 новых городов-призраков. Все эксперты сходятся во мнении, что появление этих "призраков" является результатом слишком быстрого роста городов в Китае. На самом деле можно сделать дополнение — рост не только быстрый, но и неравномерный, потому что пустота кварталов обусловлена недостаточной экономической привлекательностью для людей, покупающих жильё. Как говорят китайские экономисты: "люди идут за промышленностью".

Поэтому китайские риелторы предупреждают об опасности приобретения жилья в городе-призраке: можно долго

Специалисты склонны обвинять в возникновении городов-призраков местные власти — за непродуманную градостроительную политику, погоню за показателями, коррупцию. Последний фактор действительно имеет место быть: среди застройщиков укоренён стереотип, одновременно являющийся надеждой, о том, что в Китае всегда востребовано жильё, а значит, есть шанс, что их очередной объект вдруг повторит успех Пудуна и принесёт миллиарды прибыли. По этой причине руководители строительных фирм налаживают нужные связи в мэриях и подкупают чиновников, чтобы те выделили земельный участок (при необходимости освободили его от старых строений) и выдали разрешения на строительство.

Ещё один недостаток, который выделяют эксперты, — это стремление резко изменить имидж города. Например, в середине 1990-х годов в центральном районе города Далинь было построено многоэтажное здание под названием "Надежда". Застройщиком выступала южнокорейская фирма, она возвела красивое здание и завершила внешнюю

Во-вторых, Китаю надо замедлять темпы урбанизации, чтобы не допускать "перегрева" экономики и возникновения "мыльных пузырей" в сфере деполюмента и недвижимости.

В-третьих, Китай долгое время был "фабрикой мира", изготовляя ширпотреб в мировых масштабах. В настоящее время он постепенно уступает позиции по производству товаров с низкой добавленной стоимостью другим странам, например, Вьетнаму, Бангладеш и Индии. Но Китай вполне может начать претендовать на звание "застройщика мира", предоставляя свои услуги по строительному подряда за рубежом и выходя на иностранные строительные рынки. У Китая здесь имеется ряд преимуществ: квалифицированные инженерные и рабочие кадры, передовые технологии и конкурентоспособные расценки. Этот процесс уже запущен: например, новые участки метро в Москве, скоростное шоссе Москва — Казань строятся с привлечением китайских строительных фирм. Можно ожидать, что через какое-то время дело дойдёт и до жилищного строительства.

Я — ЖИТЕЛЬ СТАРИННОГО русского городка Берёзова на берегу сибирской реки Северная Сосьва. Для тех, кто хоть немного приобщён к русской культуре и истории, это место узнаваемо из названия знаменитой картины художника Сурикова "Меншиков в Берёзове". Именно здесь 60 лет назад забил первый в Западной Сибири газовый фонтан. С этого времени ведётся отсчёт великой эпопеи, именуемой "Освоение недр Западной Сибири".

Берёзов (так он назывался со дня своего основания) сначала был небольшой крепостью, затем — острогом. Известен, прежде всего, как место ссылки государственных преступников, неблагонадёжных людей. Оставили здесь свой след (многие навсегда остались в этой земле) и именитые царедворцы: граф Остерман, князь Долгорукий, декабристы, революционеры. В советское время, вплоть до 80-х годов, сюда отправляли тех, кто плохо усваивал идеологию Коммунистической партии.

С некоторых пор Берёзово стало не только "потреблять" известных личностей, но и производить их "на экспорт". В учебники истории занесён подвиг детдомовца Матвея Путилова, который в боях под Сталинградом, налаживая связь, за мгновение до смерти сжал зубами концы обгоранного провода и уже мёртвый продолжал выполнять поставленную задачу. Вспоминают земляки певца Александра Барыкина. Многие годы невеликий райцентр служил "кузницей кадров" для правительства Ханты-Мансийского округа (гордились тем, что выходцем из Берёзова был губернатор А.В. Филипенко, а также многие высшие чины администрации). Обретает мировую известность скромный паренёк из простой семьи и талантливый боксёр — Руслан Проводников.

Самое громкое имя в этом списке — мэр Москвы Сергей Собянин. Для тех, кто следил за его восхождением на политический Олимп, это назначение не стало неожиданностью. Особенно для нас, его земляков, одноклассников. Сейчас уже многие знают, что родился он в небольшой деревушке Няксимовль. Но поскольку школа там была только начальная, родители решили не отправлять сына в интернат, а всей семьёй переехать в райцентр.

Отец Сергея работал директором маслосадов. Те, кто знал семью поближе, уважали его за принципиальность, порядочность. Он умел делать дело и держать слово. Приятельствовал с ним Игорь Николаевич Башмаков, также работавший в ту пору руководителем производства районного масштаба. Тогда даже небольшие начальники имели достаточно много возможностей хорошо обеспечивать свою жизнь. Часто и техникой, и рабочей силой они распоряжались как своей собственностью. У Семёна Собянина была своя позиция в таких вопросах. Какая? Вот характерный случай, оставшийся в памяти Игоря Николаевича: — У меня катеришко был маленький. Звонит как-то мне Собянин Семён, просит: "Баню хочу срубить.

Поехали, Игорь, на твоей шхуне приплывам лесу". Я даже не стал спрашивать, почему он у себя на маслозаводе не возьмёт посудину. У них свои катера были, без проблем притащил бы себе лесу, сколько нужно, когда нужно. Не спросил, потому что знал: у Семёна такие правила в жизни — чужого не брать,

Леонид БАБАНИН

СОБЯНИН—КОМСОМОЛЕЦ

Молодые годы мэра Москвы

жить только своим трудом. Ну, сели на катеришко, поехали. На Северной Сосьве, выше деревни Ванзетур, увидели разбитую плотоматку. Этим лесом уже никто не занимался, брёвна просто догнивали бы в заводи, создавая, кстати, серьёзные проблемы местному судостроительству (топлики ещё никому радости-удовольствия не приносили). День плотной работы, нужный лес сбился в плот, вроде бы всё.

— Но, — продолжал Игорь Николаевич, — Собянин был ещё и профессиональным рыбаком и охотником. Не мог просто так вернуться домой.

Остались мы на ночь. В омуте поставили сеть, утрянку отохотились на глухарей. А с Семёном на охоту-рыбалку ходить — в прогаре никогда не останешься, обязательно с добычей будешь. Короче, — Башмаков улыбнулся приятному воспоминанию, — мы и лесу привезли, и рыбёшки поймали, и дичинки на похлёбку привезли.

Отец Семёна, хоть и был начальником, должностью своей не кичился, да и Серёгу, видно, так воспитал, что тому и в голову не приходило козырять этим. Как обыкновенный сельский житель, Семён многое умел делать своими руками. И всё, за что брался, делал только лучшего качества. Рассказывают, например, что он умел великолепно подшивать валенки. Не гнушался и подзарабатывать этим ремеслом. Думаю, не ради денег, ну, не только ради них, а чтобы руки дело не забывали.

Разумеется, такие "правильные" люди у кого вызывают уважение, у кого — зависть, а у кого и неприятие. Но такое впечатление, что Собянину-старшему это было не очень-то и важно. Он жил как-то обособленно, даже замкнуто, храня семейные традиции, в этих традициях воспитывая сына. Поговаривали, будто предки Собяниных — из старообрядцев были. Если правда, тогда понятна и эта безупречная порядочность, самодисциплина, и дис-

танция от праздных развлечений, бездумного времяпрепровождения.

Сергей мой взял от своих родителей. Он всегда был как-то взрослее сверстников. Может, потому, что с малых лет был приучен к труду. Как подросток — с отцом на рыбалку, на охоту. Пришёл сезон — в лес, на сбор

дикоросов. Кедровая шишка, ягода, грибы в этих местах в изобилии. В лесу ли, на реке ли, пацаны у таких родителей туристами никогда не были. Почему знаю? Сам прошёл эту школу отцовской науки. Отцы учат собой, своим примером.

В школе Сергей был общительным парнем, однако дружбу заводил не со всеми. И далеко не каждому открывался. Свой внутренний мир, эмоции держал под контролем, даже — под замком. Дружеские отношения у него завязывались не просто так. Ему важно было, чтобы его с человеком что-то объединяло — какое-то занятие, увлечение. Понравилось, например, ему играть в настольный теннис. И уже очень скоро они подружились с Владимиром Никуровым — таким же фанатом этой игры. На севере, где снег, бывает, лежит 8 месяцев в году, все дети так или иначе умели ходить на лыжах. И неплохие результаты показывают на различных соревнованиях. А Серёга не мог просто так кататься, ему обязательно нужно было освоить дело основательно. Освоил. По второму взрослому бегал. В любой мороз, в любой ветер — на лыжню. Об этом вспоминает его другок Мишка Терентьев, которого Собянин неизменно звал составить ему компанию, но Мишкина целеустремлённость от минус тридцати перемерзала на корню.

Понятно уже, наверное, что при таком воспитании плохо учиться он просто не мог. Учителя его хвалили за то, что он не только хорошо знал материал из учебника, но, если спрашивали, мог высказать и свою точку зрения. А она у него была всегда, по любому поводу. Таких людей обычно выбирают (назначают) комсормами. Когда наша комсомольская организация выбирала комсорма, сомнений в кандидатуре ни у кого не было — Собянин, конечно. И тут он отличался от обычных комсормов, которые организовывались проведением собраний и сбором взносов.

СМОТРИТЕ ТЕЛЕКАНАЛ ДЕНЬ DENTV.RU

ПОЧЕМУ МОЛОДЁЖЬ ПЕРЕСТАЛА УЧИТЬСЯ

ЗНАНИЕ ВОПРОКИ СИСТЕМЕ

ТОП SECRET АНОМАЛЬНЫЕ ХРОНИКИ AXIU/07/2021

ХРОНИКИ СМУТЫ ИЮЛЬ 2021

Его позвал КОСМОС

СИСТЕМА ТЕРЯЕТ РАВНОВЕСИЕ?

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА САЙТЕ WWW.YOUTUBE.COM